

# Informationsveranstaltung zum Abbruch der Zentralbibliothek

08.05.2024



# Agenda

1. Ablauf der Abbrucharbeiten
2. Wegeführung während des Abbruchs und Neubaus
3. Interimsstandorte und Ausblick

# 1. Ablauf der Abbrucharbeiten

- Zentralbibliothek ist freigezogen.
- Abbruchleistungen wurden durch den BLB NRW vergeben
- Abbruch wird durch ein externes Ingenieurbüro begleitet
- Derzeit finden Detailabstimmungen mit dem Abbruchunternehmer statt, sodass kurzfristig mit den Arbeiten vor Ort begonnen werden kann.



# 1. Ablauf der Abbrucharbeiten

Der Abbruch der Zentralbibliothek erfolgt in mehreren Phasen:

## Phase 1 (3-4 Monate)

- Errichtung der Baustelleneinrichtung und Sicherungsmaßnahmen
- Demontage und Entkernungsarbeiten
- Schadstoffsanierung

## Phase 2

- Abbruch des oberirdischen Bestandsgebäudes mittels Abbruchbagger
- Zusätzliche Sicherungsmaßnahmen nach Abbruchfortschritt

## Phase 3

- Errichtung einer Arbeitsebene auf Straßenniveau für den Spezialtiefbau
- Errichtung von Sicherungsmaßnahmen für den unterirdischen Abbruch
- Abbruch des unterirdischen Gebäudebestands

## Phase 4

- Herstellung der Baugrube für den späteren Neubau

# 1. Ablauf der Abbrucharbeiten

- Lärm- und Staubbelastungen werden entstehen!  
Die Arbeiten werden unter Einsatz von Baumaschinen gem. Stand der Technik umgesetzt, um Staub- und Lärmbeeinträchtigungen so gering wie möglich zu halten.
- Abbruchgut wird gewässert
- Geschlossener Holzbauzaun
- Arbeiten können nach derzeitiger Planung montags bis samstags innerhalb eines Zeitfensters von 07:00 bis 19:00 Uhr durchgeführt werden. Detaillierung des Abbruchunternehmers steht noch aus.

# 1. Ablauf der Abbrucharbeiten

- Es ist geplant, dass abbruchbegleitend Erschütterungsmessungen durchgeführt werden
- Das Abbruchmaterial wird abgefahren und an anderer Stelle zerkleinert
- Termine
  - Beginn Rückbau ab Mai / Juni 2024
  - Abbruch oberirdischer Gebäudeteil im Sommer 2024
  - Beginn Neubau ab II. Quartal 2025



# Baustelleneinrichtung / Verkehrswege

Verlegung der Bushaltestelle in Fahrtrichtung Emil-Figge-Str. vor das Unicenter

Neue asphaltierte Zuwegung von der S-Bahn-Station zur Mensabrücke

Verlegung der Taxibucht auf die Parkplatzfläche unterhalb der Mensabrücke

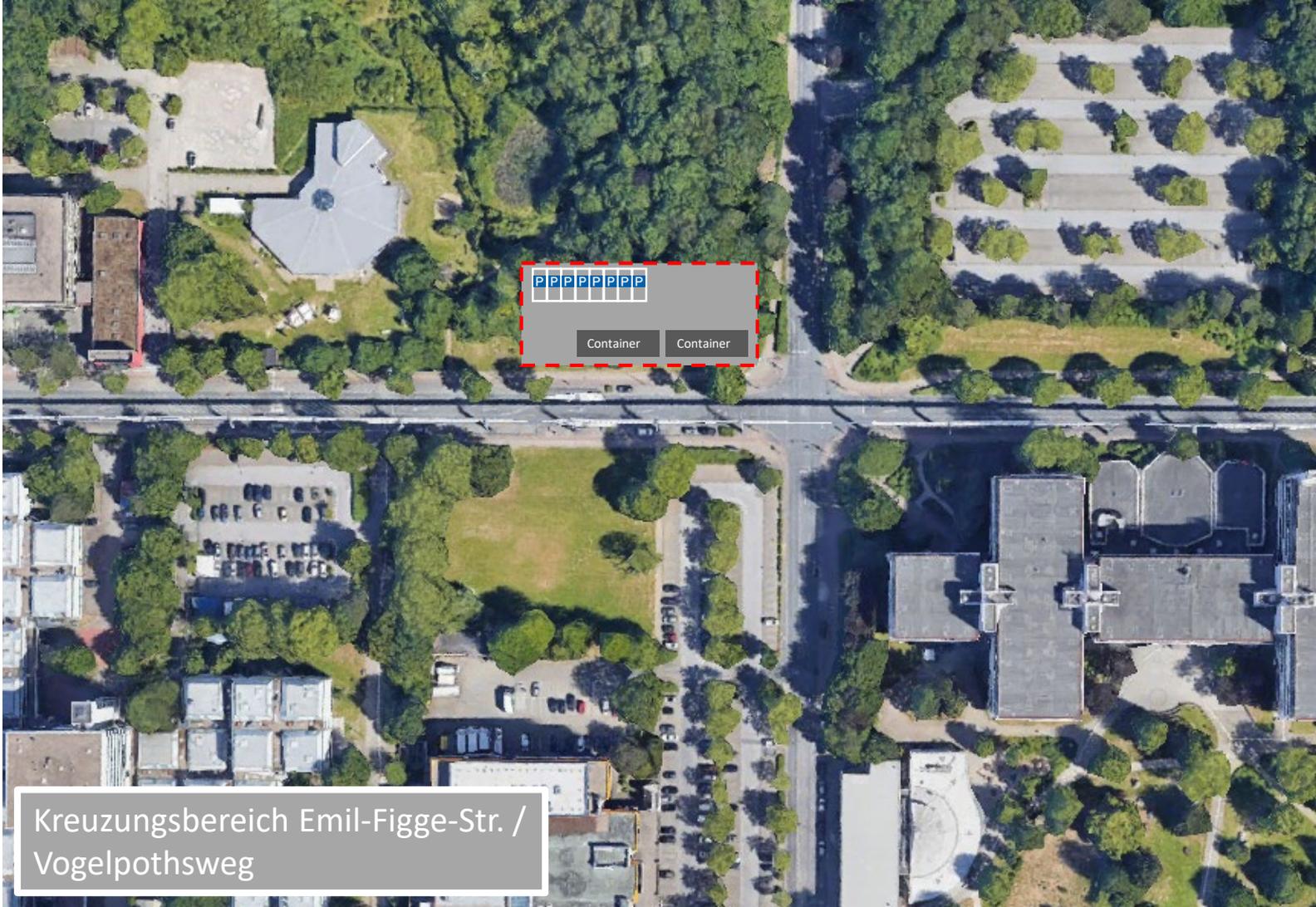
Taxi

Neubau  
Universitätsbibliothek

Baustellenzufahrt

Feuerwehrezufahrt

Barrierefreie Zuwegung inkl. Bedarfsfußgängerempelanlage von der S-Bahn zum Campus der TU Dortmund

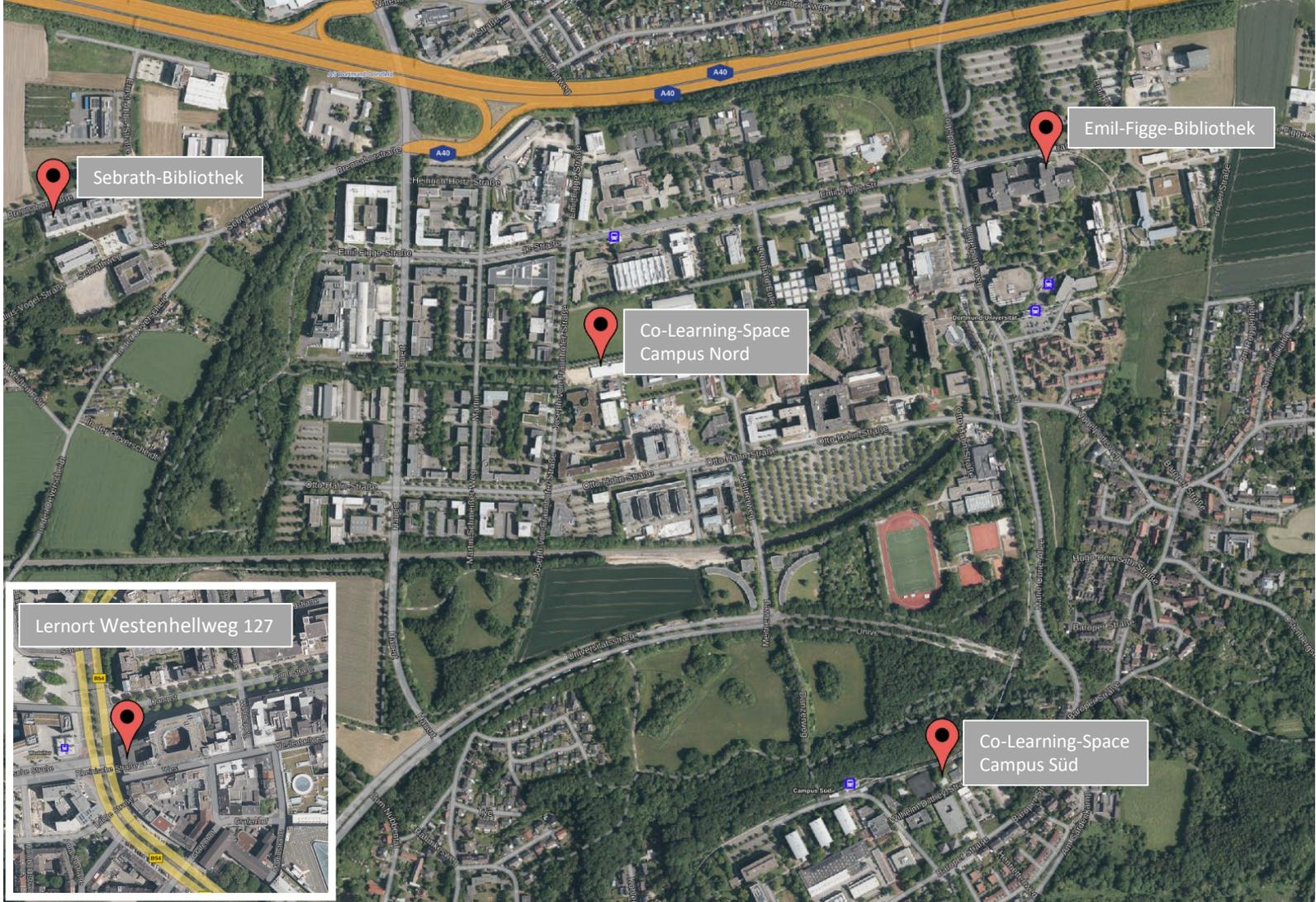


Kreuzungsbereich Emil-Figge-Str. /  
Vogelpothsweg

## 2. Wegeführung während des Abbruchs und des Neubaus

- Die Mensabrücke wird über die gesamte Bauzeit begehbar sein.
- Der Durchgang unterhalb der Mensabrücke wird auf der Ostseite gesperrt
- Der Aufzug an der Mensabrücke wird weiter in Betrieb bleiben
- Wartende Baustellenfahrzeuge werden bis auf Abruf auf der Universitätsstraße parken und blockieren somit nicht den Vogelpothsweg oder andere Straßen im Umfeld
- Der Parkplatz entlang des Vogelpothsweg bleibt vom Baustellenverkehr / Baustelleneinrichtung unberührt, einzig die öffentlichen Längsparker entlang der Straße werden gesperrt





Sebrath-Bibliothek

Emil-Figge-Bibliothek

Co-Learning-Space  
Campus Nord

Co-Learning-Space  
Campus Süd

Lernort Westenhellweg 127



### 3. Interimsstandorte

- Sebrathweg 7+9
  - Verwaltung Universitätsbibliothek (ca. 80 Beschäftigte)
  - Medienbestände (ca. 70.000 Medien)
  - 240 Lernarbeitsplätze
- Außenlager Magazin
  - Auslagerung von ca. 650.000 Medien
  - Medien werden nach Anforderung innerhalb von 24 Stunden bereitgestellt.
  - Die Lieferung erfolgt mittels Elektroauto an die jeweiligen Bibliotheksstandorte.



### 3. Interimsstandorte

- Emil-Figge-Bibliothek (EF50)
  - Zentraler Servicepunkt der Universitätsbibliothek auf dem Campus
  - Buchausleihservice
  - 285 Lernarbeitsplätze
  
- Co-Learning Space Campus Nord
  - 250 Lernarbeitsplätze
  - HyLeC – Hybrid Learning Center
  
- Internationales Begegnungszentrum (IBZ)
  - Seminarraum für Lerngruppen mit max. 30 Personen
  - Buchung über Online-Portal



### 3. Interimsstandorte

- Westenhellweg 127
  - Zentral gelegener Lernort in der Dortmunder Innenstadt. (Fußläufig vom Hauptbahnhof zu erreichen)
  - 170 Lernarbeitsplätze
- Co-Learning Space Campus Süd
  - 50 Lernarbeitsplätze



# Ausblick zum Neubau der Universitätsbibliothek

- Nutzfläche NUF 1-6: 15.280 qm
- Im Sommer 2025 starten die Arbeiten für den Neubau
- Die Übergabe des Gebäudes an die TU Dortmund soll in 2029 erfolgen



# Ansprechpartner Dezernat Bau- und Facilitymanagement

- Axel Wibbelt  
0231 – 755 7426 - [axel.wibbelt@tu-dortmund.de](mailto:axel.wibbelt@tu-dortmund.de)
- Frank Appelt  
0231 – 755 7405 - [frank.appelt@tu-dortmund.de](mailto:frank.appelt@tu-dortmund.de)
- Jonas Giehler  
0231 – 755 4459 - [jonas.giehler@tu-dortmund.de](mailto:jonas.giehler@tu-dortmund.de)
- **Kontakt Universitätsbibliothek**  
Telefon 0231 755-4000 - [service.ub@tu-dortmund.de](mailto:service.ub@tu-dortmund.de)